

Paragraaf Lokale heffingen

15 oktober 2020

Overzicht lokale heffingen

Lokale heffingen zijn algemeen of hebben betrekking op een bestemming.

Algemene heffingen

- Onroerendezaakbelasting (OZB)
- Roerende zaakbelasting (RZB)
- Precariobelasting buizen, kabels en leidingen
- Precariobelasting overige zaken
- Toeristenbelasting
- Watertoeristenbelasting
- Reclamebelasting
- Parkeerbelasting

Bestemmingsheffingen

- Rioolheffing
- Afvalstoffenheffing
- Lijkbezorgingsrechten
- Liggelden
- Marktgeden
- Bouwleges
- Overige leges

Voor bestemmingsheffingen geldt dat de vast te stellen tarieven niet mogen leiden tot geraamde opbrengsten, die hoger zijn dan de geraamde kosten (maximaal kostendeckende tarieven).

Beleid lokale heffingen

De lokale heffingen zijn een belangrijke bron van inkomsten voor de gemeente. Het beleid van de lokale heffingen is vastgelegd in verschillende verordeningen. Vanaf 2018 zijn alle verordeningen geharmoniseerd.

Kwijtscheldingsbeleid

Belastingplichtigen die de belastingschuld niet kunnen voldoen door het ontbreken van (voldoende) vermogen of inkomen kunnen kwijtschelding aanvragen. Het beleid dat hierbij gehanteerd wordt, ligt vast in de Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2017. Deze regeling is voor 2018 en 2019 gewijzigd vastgesteld. Voor de afvalstoffenheffing is in 2019 kwijtschelding verleend tot maximaal het tarief behorende bij een meerpersoons huishouden. Voor andere gemeentelijke belastingen is geen kwijtschelding verleend. In 2019 zijn in 1068 gevallen kwijtschelding verleend.

Belastingen op onroerende zaakbelastingen Gooise Meren 2019 (OZB)

Onderstaand de gerealiseerde OZB-opbrengst 2019 bij de gecorrigeerde WOZ-waarde per 1 januari 2018:

Tariefgroepen	Gerealiseerde OZB opbrengst	Gerealiseerde WOZ waarde	Percentage
Woning-eigenaar	8.094.351	10.574.474.000	0,0762%
Niet-woning eigenaar	1.259.965	1.016.767.000	0,1274%
Niet-woningen gebruiker	915.340	729.000	0,1085%
Totaal	10.269.656		

Met deze OZB tarieven is voor Gooise Meren een netto OZB opbrengst 2019 van € 10.269.656 gerealiseerd.

Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Gooise Meren 2019 (RZB)

Naast de onroerende zaakbelastingen biedt de Gemeentewet de mogelijkheid om ook voor roerende zaken een belasting te heffen: belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (RZB). De tarieven RZB zijn gelijk aan de OZB-tarieven.

Lokale belastingdruk

Lokale belastingdruk voor huishoudens

De lokale belastingdruk voor huishoudens is gerelateerd aan het wonen. Dit betekent berekeningen van de belastingdruk per (meerpersoons)huishouden aan de hand van de onroerendezaakbelasting, de afvalstoffenheffing en de rioolheffing voor eigenaren van woningen. Onderstaand overzicht geeft inzicht in de lokale belastingdruk, gerelateerd aan de gemiddelde waarde van de woning (de gemiddelde (WOZ)-waarde, peildatum 2018, van een woning in Gooise Meren is circa € 405.000). Onderstaande berekening betreft derhalve een indicatie voor een meerpersoonshuishouden.

Waarde woning	€ 405.000
Woonlasten	

Afvalstoffenheffing	€ 277,85
Rioolheffing	€ 199,50
Onroerende zaakbelasting	€ 308,61
Totaal	€ 785,96

Tarieven en opbrengsten

Tarieven Gooise Meren 2019

In onderstaande tabel worden de tarieven voor het jaar 2019 weergegeven.

Heffing	Grondslag	Tarief 2019
<i>Algemene heffingen</i>		
OZB woning eigenaar	% WOZ-waarde woning	0,0762%
OZB niet-woning eigenaar	% WOZ-waarde niet-woning	0,1274%
OZB niet-woning gebruiker	% WOZ-waarde niet-woning	0,1085%
RZB	Zie OZB	0,0762%
Precariobelasting	Buizen, kabels, draden of leidingen per strekkende m	€ 2,50
Toeristenbelasting	Per overnachting	€ 1,74
Watertoeristenbelasting	Per etmaal	€ 1,74
<i>Bestemmingsheffingen</i>		

Rioolheffing woning eigenaar	Per aansluiting op de riolering	€ 199,50
Rioolheffing niet-woning gebruiker [1]	Niet meer afgevoerd dan 500 m ³	€ 194,34
Rioolheffing niet-woning gebruiker	501-1.000 m ³	€ 291,51
Rioolheffing niet-woning gebruiker	1.001-2.000 m ³	€ 583,03
Rioolheffing niet-woning gebruiker	2.001-5.000 m ³	€ 1.360,40
Rioolheffing niet-woning gebruiker	5.001-10.000 m ³	€ 2.915,14
Rioolheffing niet-woning gebruiker	> 10.000 m ³	€ 5.830,27
Afvalstoffenheffing gezinnen	Eénpersoonshuishouden	€ 176,79
Afvalstoffenheffing gezinnen	Meerpersoonshuishouden	€ 277,85

[1] Gebaseerd op gemiddeld verbruik

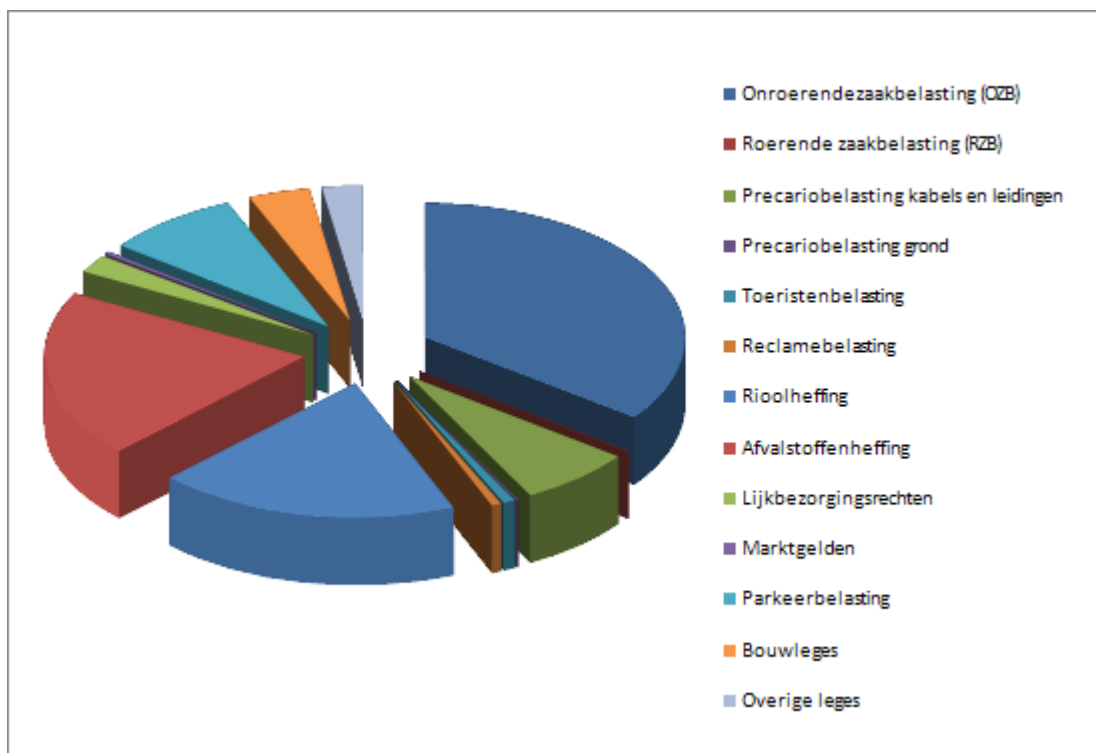
Opbrengsten en tarieven lokale heffingen

Op basis van het beleid, de tarieven en volumeontwikkelingen is in 2019 een totale belastingopbrengst gerealiseerd van circa € 32,4 miljoen. De samenstelling ziet er als volgt uit:

Heffing	% aandeel	Opbrengst realisatie 2019	Opbrengst begroot 2019 *
Onroerendezaakbelasting (OZB)	31,7%	10.269.656	10.358.050
Roerende zaakbelasting (RZB)	0,0%	11.756	11.011
Precariobelasting kabels en leidingen	6,9%	2.217.212	2.170.806
Precariobelasting grond	0,2%	64.292	38.600

Toeristenbelasting	0,9%	277.071	220.230
Reclamebelasting	0,6%	203.125	189.192
Rioolheffing	17,2%	5.554.533	5.573.540
Afvalstoffenheffing	18,1%	5.864.013	5.984.755
Lijkbezorgingsrechten	2,1%	680.936	646.207
Marktgeden	0,3%	83.109	97.739
Parkeerbelasting	7,4%	2.405.558	2.176.070
Bouwleges	11,3%	3.667.215	3.184.125
Overige leges	3,3%	1.056.303	898.015
Totaal	100%	32.354.779	31.548.340

* Na vastgestelde wijzigingen



Kostendekkende heffingen

In onderstaande overzichten worden voor afvalstoffenheffing, rioolheffing, begraafrechten en marktgeden de aansluitingen gepresenteerd op basis van kostendekkendheid, conform de uitkomsten van het onderzoek naar de juiste onderbouwing van deze heffingen/rechten. Het saldo wordt onttrokken uit (dekking < 100%) dan wel gestort in (dekking > 100%) de egalisatievoorziening. BTW is een toegestaan onderdeel van het tarief.

Berekening van kostendekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x 1.000)
Kosten taakveld afval	5.691	5.280
Inkomsten taakveld afval, excl. heffingen	-1.199	-10
Netto kosten taakveld	4.491	5.270
Toe te rekenen kosten kwijtschelding	247	210
Overhead	35	38
BTW op exploitatie en investeringen	1.090	1.099

Totale kosten	5.864	6.617
Opbrengst heffingen	5.864	5.985
Dekkingspercentage	100%	90,5%

Berekening van kostendekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x €1.000)
Kosten taakveld riolering	4.817	4.761
Inkomsten taakveld riolering, excl. heffingen	-430	-362
Netto kosten taakveld	4.387	4.399
Overhead	426	446
BTW op exploitatie en investeringen	741	728
Totale kosten	5.554	5.574
Opbrengst heffingen	5.555	5.574
Dekkingspercentage	100%	100%

Berekening van kostendekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x €1.000)
Kosten taakveld begraven	1.083	1.147

Inkomsten taakveld begraven, excl. heffingen	-369	-381
Netto kosten taakveld	713	766
Overhead	451	446
Totale kosten	1.165	1.212
Opbrengst heffingen	681	816
Dekkingspercentage	58%	67%

In 2019 is de egalisatiereserve begraafrechten opgeheven. Het saldo van de reserve is afgeboekt ten gunste van het product Begraven. Dit bedrag (circa € 159.000) is onvoldoende om het exploitatietekort te dekken.

Berekening van kostendeekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x 1.000)
Kosten taakveld marktgeldden	88	84
Inkomsten taakveld marktgeldden, excl. heffingen	-2	-3
Netto kosten taakveld	86	81
Overhead	49	44
BTW	6	5
Totale kosten	141	130
Opbrengst heffingen	83	96
Dekkingspercentage	59%	74%

Berekening van kostendeekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)*	Begroting 2019 (in € x 1.000)*
Kosten taakveld leges	3.821	3.099
Inkomsten taakveld leges, excl. heffingen	0	0
Netto kosten taakveld	3.821	3.099
Overhead	1.243	1.327
Totale kosten	5.064	4.426
Opbrengst heffingen	4.484	2.740
Dekkingspercentage	89%	62%

* Bij het opstellen van de programmabegroting 2019 was het project Krijgsman niet meegenomen bij de berekening van de kostendeekkende heffingen. Om een goede vergelijking te maken is het project Krijgsman, zowel in de kolom realisatie 2019 als in de kolom begroting 2019, nu wel meegenomen. Het project Krijgsman valt onder taakveld leges titel 2.

Berekening van kostendeekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x 1.000)
Kosten taakveld leges titel 1	619	869
Inkomsten taakveld leges titel 1, excl. heffingen	0	0
Netto kosten taakveld	619	869
Overhead	232	413
Totale kosten	851	1.282

Opbrengst heffingen	793	730
Dekkingspercentage	93%	57%

Titel 1 betreft Algemene dienstverlening. Voorbeelden zijn: Burgerlijke stand, reisdocumenten en rijbewijzen.

Berekening van kostendekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)*	Begroting 2019 (in € x 1.000)*
Kosten taakveld leges titel 2	3.147	2.130
Inkomsten taakveld leges titel 2, excl. heffingen	0	0
Netto kosten taakveld	3.147	2.130
Overhead	981	846
Totale kosten	4.128	2.946
Opbrengst heffingen	3.667	1.962
Dekkingspercentage	89%	66%

* Zie toelichting kosten taakveld leges.

Titel 2 betreft Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning. Voorbeeld: Omgevingsvergunningen.

Berekening van kostendekkende heffingen	Realisatie 2019 (in € x 1.000)	Begroting 2019 (in € x 1.000)
Kosten taakveld leges titel 3	55	100
Inkomsten taakveld leges titel 3, excl. heffingen	0	0
Netto kosten taakveld	55	100

Overhead	30	67
Totale kosten	85	167
Opbrengst heffingen	24	47
Dekkingspercentage	29%	28%

Titel 3 betreft Dienstverlening vallend onder Europese richtlijnen. Voorbeelden zijn: Horeca, organiseren van evenementen en markten.